

From: Aliis Kevvai
Sent: 25 September 2023 09:12:52
To: Andre Mägi
Cc:
Subject: RE: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Tänan info eest, siis ei saada enam lepingut tutvumiseks.

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Vändra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: Monday, September 25, 2023 9:10 AM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: Re: Leppalaane karjääri tee

Tere Aliis,

Annan infot, et kuna Lepplaane karjääri materjal ei vasta päris meie vajadustele, siis me sealt siiski vedama ei hakka ja tee kasutamine ei ole enam aktuaalne meie poolt. Sellegipoolest tänan koostöö eest.

Lugupidamisega,

Andre Mägi
projektijuht
andre.magi@verston.ee
+372 56847171



From: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Date: Tuesday, 19. September 2023 at 09:12
To: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Subject: RE: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Sain manused kätte. Küsin kohe juurde, et kas:

- tasku rajate ikka 1 ühele pool teed, mõlemale poole teed?
- kas tasku rajamine mahub teepreenrale või on vajalik tekitada juurdeehitus ja kas on vajalik ka metsa raadamine?

Küsin veel, kas ettevõtte nimi, kellega lepingu sõlmime Verston OÜ?

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Vändra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: Tuesday, September 19, 2023 8:48 AM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: Re: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Saadan uuesti. Anna märku, kas said kätte.

Andre

From: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Date: Tuesday, 19. September 2023 at 08:39
To: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Subject: RE: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Manus ei tulnud läbi.

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Vändra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: Monday, September 18, 2023 4:44 PM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: Fwd: Leppalaane karjääri tee

Hei,

Manuses eskiis koos taskute asukohtadega.

Andre

Sent from my iPhone

Begin forwarded message:

From: Andrei Odins <andrei.odins@verston.ee>
Date: 18. September 2023 at 16:42:04 EEST
To: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Subject: RE: Leppalaane karjääri tee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: esmaspäev, 18. september 2023 15:41
To: Andrei Odins <andrei.odins@verston.ee>
Subject: FW: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Palun pane eskiis, kuhu taskud.

Andre

From: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Date: Monday, 18. September 2023 at 14:35
To: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Subject: RE: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Taskute ehitamiseks oleks vaja meil teada asukohti, kuhu taskuid ehitada soovite. Seejärel saame hinnata võimalusi taskute ehitamiseks, kui piiranguid ei esine, saame ehitamise kooskõlastada. Palun saatke meile skeem või koordinaadid planeeritavate taskute asukohtadega.
Edastan ka TREF Nordi kontaktid: projektijuht on Juri Kožanov, tel: 530 62000, e-post: juri.kozanov@trefnord.ee.

Lisaks juhin tähelepanu asjaolule, et teie poolt esitatud skeemil, on märgitud Kõigitse-Oti tee kasutamine ka erakinnistul (Villema). Antud lõigu tuleb teil tee kasutusõigus saada eraomanikult.

Kõigitse- Oti tee kasutamise, skeemil märgitud asukohas Taali metskond 66 kinnistul, kooskõlastan kuni maarendilepingu sõlmimiseni, kuid mitte kauem kui 02.10.2023, alljärgnevatel tingimustel:

1. nõusoleku saaja on kohustatud:
 1. kasutama teid taotluses ja käesolevas nõusolekus nimetatud eesmärgil kooskõlas kehtivate õigusaktidega;
 2. tagama antud nõusoleku kehtivuse ajal (s.o kuni rendilepingu sõlmimiseni) tee vastavuse kruusatee seisunditaseme 1 nõuetele vastavalt ehitusseadustiku, majandus- ja taristuministri 14.07.2015 määruses nr 92 „Tee seisundinõuded“ ja teistes õigusaktides esitatud nõuetele ning kandma vastavate kohustuste täitmisega seotud kulud;
 3. tagama sõlmitava rendilepingu lõppedes (kui rendilepingut ei sõlmita, siis antud nõusoleku lõppedes) tee seisundi vastavuse 2. järgu metsatee seisundinõuetele vastavalt keskkonnaministri 11.06.2015 määrusele nr 34 „Metsatee seisundi kohta esitatavad nõuded“ ja tee katendi vastavuse 2. järgu tee katendile vastavalt RMK metsateede katendite projekteerimise, ehitamise ja hooldamise juhendile (Versioon 1.1 (aprill 2014) Tallinn);
 4. paigaldama vastavad liikluskorraldusvahendid ohutuse tagamiseks.
 5. tagama piiranguteta tee kasutamist liiklemiseks ja metsamajanduslikeks tegevusteks, k.a RMK-le ja piirkonnas elavatele isikutele
 6. hoiduma igasugustest muudest tegevustest (sealhulgas tegevusetusest), mis rikub õigusaktidest tulenevaid RMK õigusi või kahjustab tema huve;
 7. kasutataval alal järgima kõiki seadusest ja muudest õigusaktidest tulenevaid kitsendusi;
 8. teatama RMK’le viivitamatult igast teel toimunud õnnetusjuhtumist jms, võttes kohe tarvitusele abinõud edasiste kahjude ärahoidmiseks ja tagajärgede likvideerimiseks
 9. hüvitama RMK nõudel kahjud, mis on tekkinud nõusoleku saaja või temaga seotud isikute tegevuse tagajärjel teedele;
 10. pidama kinni õigusaktidega või RMK poolt kehtestatud ja avalikustatud tuleohutuse ja muudest asjakohastest eeskirjadest teede osas;
 11. tagama teede ja selle lähimas ümbruses heakorra ning vajadusel jäätmekäitluse;
 12. mitte kahjustama oma tegevusega teedel asuvaid ja sellega piirnevaid maaparandussüsteeme ja juurdepääsuteid;
 13. mitte andma teid allrendile või muul viisil kasutusse;
 14. teatama kasutusse andjale vähemalt üks (1) nädal ette kasutatava metsatee ajutisest sulgemisest või seal liikluse piiramisest;
1. RMK-l on õigus:
 1. tulekaitse kaalutlustel, metsa ökosüsteemi, teede ja teiste rajatiste kaitseks peatada või keelata nõusoleku saajal ja teistel isikutel nõusoleku esemeks oleva kinnistu kasutamine, kui ilmastikutingimused ei võimalda ala kasutada ilma metsa või rajatise kahjustamata või ohtu seadmata;
 2. anda teed kasutusse rentnikuga samadel tingimustel ka teistele taotlejatele, kellega peetavad läbirääkimised tee kasutusse andmiseks osutuvad edukaks. Kui teed kasutab RMK’ga sõlmitud maarendilepingu alusel mitu rentnikku, vastutavad nad tee kasutamise ja maarendilepingute täitmise eest solidaarselt.

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Väandra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: Monday, September 18, 2023 1:35 PM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>; Andrei Odins <andrei.odins@verston.ee>
Subject: Re: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Sooviksime siis seda kruusateed kasutama hakata alates kolmapäevast, 20.09.2023.

Kas me võime sinna teele ehitada ka ajutiselt (võime ka alles jätta) taskud, et autodel oleks ruumi üksteisest möödumiseks?

Andre

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Date: Wednesday, 13. September 2023 at 15:20
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: Re: Leppalaane karjääri tee

Tervist,

Selge. Saatke siis leping meile tutvumiseks.

Andre

Sent from my iPhone

On 13. Sep 2023, at 13:24, Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee> wrote:

Tere,

Hooldekohustus jääb ikkagi teile. Lisaks oleme antud lõigu andnud kasutusele ka TREF Nordile, nii et hoolduskohustus jaguneb solidaarselt.

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Vändra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: Wednesday, September 13, 2023 9:20 AM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: Re: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Meie poolt sõlmib lepingu Alan Muruväli (ehitusvaldkonna juht) tegutseb volikirja alusel.
Orienteeruv kogus on ca 100 000 tonni, millest 90% veame välja jõuludeks detsember 2023. Sealt edasi märtsini tilgutame väiksemaid koguseid.

Kas see maarendileping vabastab meid ka hooldekohustusest?

Andre

From: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Date: Wednesday, 13. September 2023 at 09:16
To: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Subject: RE: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Antud tee saaksime teile kasutusse anda maarendilepingu sõlmimisega, mis on tasuline 0,03eur/a/m2. Kuna teie kasutusperiood on lühem kui aasta, siis arvutame summa lühema perioodi peale.
Küsin veel, mis on orienteeruv kogus, mida veaksite ning kas lepingu allkirjastaksite teie?
Samuti küsin, et mis kuupäevast te septembris vedama tahaksite hakata?

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Vändra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: Wednesday, September 13, 2023 9:06 AM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: Re: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Mul jäi marsruut lisamata. Manuses.
Loomulikult peame tagama tee seisukorra ja sõidetavuse.

Lugupidamisega,

Andre Mägi
projektijuht
andre.magi@verston.ee
+372 56847171

<[image001.png](#)>

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Date: Tuesday, 12. September 2023 at 11:10
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Subject: Re: Leppalaane karjääri tee

Tere,

Planeeritud periood oleks tegelikult september kuni märts 2024 (jaanuar- märts on vedu minimaalne).

Andre

From: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Date: Tuesday, 12. September 2023 at 11:09
To: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Subject: RE: Leppalaane karjääri tee

Tere

Mis perioodi jooksul plaanite materjali vedada?

Lugupidamisega,
Aliis Kevvai
RMK Vändra metsaülem
Mob: +372 5303 1010
E-mail: aliis.kevvai@rmk.ee

From: Andre Mägi <andre.magi@verston.ee>
Sent: Tuesday, September 12, 2023 10:42 AM
To: Aliis Kevvai <aliis.kevvai@rmk.ee>
Cc: Andrei Odins <andrei.odins@verston.ee>
Subject: Leppalaane karjääri tee

Tere Aliis,

Soovime alustada täitematerjali transpordiga Sokkel OÜ „Lepplaane“ karjäärist (Tootsi tuulepargi ehituseks). Selle tarbeks peaksime liikuma mööda RMK kuuluvat kruusateed. Mis tingimustel saaksime sinna veoload peale?

Lugupidamisega,

Andre Mägi
projektijuht
andre.magi@verston.ee
+372 56847171

<[image001.png](#)>

Maainfo

Kaardirakenduse teemakihid

☒ Katastrikaart

Registreeritud KÜ

☒ Kuva kaardil

Tunnus

☐ KÜ mõõdistuse järgi

☐ KÜ omandivorm

☐ Mõõdistustingimused

☐ Hinna- ja viljakustsoonid

☐ Kaardilehtede jaotus

☐ Üleujutusala

☐ Kõrgusandmed

☐ Haldus- ja asustusjaotus

☐ Haldusreformieelne haldusjaotus

Mõõtmine

☒ Mõõda joone pikkust

☐ Mõõda pindala

☐ Mõõda ringina

Joone pikkus: 2.79 km

Jooksev lõik: 859.15 m

☐ Kuva lõikude nurgad ja pikkused

Muuda

Kustuta

Puhasta

Minu kihid



Aluskaar...

500 m

1:12869

X:6485890.97 Y:543878.85
B:58.510962 L:24.752856

Kõrgusinfo: 26 m

pakkumisaegne

Maa-amet 2023

~2m ~4,5m ~2m